

Zápis z členské schůze

bytového družstva Opletal 4547, IČ: 251 77 435, sídlem: České Budějovice, J. Opletala 45, 370 05, která se konala **3.10.2017 od 18:00** ve společných prostorách družstva.

1. Zahájení schůze v 18:00

P.Ambrozek provedl prezentaci, přítomno 30 ze 49 členů družstva a schůze byla prohlášena za usnášeníschopnou. Seznámil zúčastněné s programem, nikdo z přítomných proti uvedenému programu nevznnesl námitku.

2. Stav v převodu bytů do osobního vlastnictví – ujasnění závěrečné fáze

p.Kunst seznámil členy družstva s aktuální situací a dalším postupem:

- předložení osobních údajů pro zpracování smlouvy o převodu do 15.10.2017
- cca do 31.10.2017 připraví fa Wimmo smlouvu a předloží ji ke kontrole a revizi
- následně bude stanoven termín a místo k jejímu podpisu všemi zájemci o převod (nutné pro vložení na katastr nemovitostí) – do konce listopadu
- vložení podepsané smlouvy na katastr nemovitostí

3. Zjištění zájmu o instalaci lodžii (balkonů)

p.Kunst seznámil přítomné s orientačními nabídkami instalace lodžii (balkonů) s předpokládanou realizací v roce 2018. Podklady jsou k dispozici u představenstva družstva.

Hlasováním byl zjištěn zájem o variantu instalace lodžii.

Hlasování: pro 22, proti 3, zdrželo se 5.

Představenstvo zajistí do další členské schůze:

- zpracování upřesněné konkrétní nabídky k odhlasování
- předložit možnosti a varianty financování akce k odhlasování
- možnost dodatečných stavebních prací u všech bytových jednotek – tepelná izolace oken (parapetů) v rámci akce

4. Různé:

Dořešit přetrvávající problémy s udržováním pořádku v prostorách pro odpadové kontejnery

- upřesnit odpovědnost družstva (města) – p.Ambrozek

5. Ukončení schůze v 19:10.

Zápis ze schůze je umístěn na internetových stránkách družstva:

<http://www.maty.cz/stranky/bdopletal-4547>.

Zapsal: Jan Kunst

Za představenstvo družstva:
Miroslav Ambrozek