

Zápis z Členské schůze Bytového družstva Otavská 6 konané dne 15.3.2017

Na Členské schůzi předseda BD p.Dvořák představil p.Molnára, který za společnost OVB představil produkt Obnova od Stavební spořitelny České spořitelny , kterým by se za výhodných podmínek mohl refinancovat stávající úvěr BD. Stávající úroková sazba úvěru u ČMSS 4,8% nově nabízená u SSČS 0,95% navíc bez nutnosti zástavy nemovitosti. Jako další produkt představil předseda BD p.Dvořák refinancování od ČSOB s úrokovou sazbou 1,31% taktéž bez nutnosti zástavy, ale s nutností přejít s účtem BD do ČSOB. Po vysvětlení všech dotazů Členská schůze hlasovala jednomyslně pro refinancování úvěru. Členská schůze Bytového družstva Otavská 6 schvaluje přijetí úvěru na refinancování od Stavební spořitelny České spořitelny a.s. , úvěr ve výši max. 2mil. Kčsplatnost max. 6let s úrokovou sazbou max. 0,95%.

Jako další předseda BD p. Dvořák představil p. JUDr. Reindla a p. Peldu kteří Členskou schůzi obeznámili s problematikou převodu bytů do osobního vlastnictví ze současného družstevního podílu. Jako první Členská schůze jednomyslně odsouhlasila udělat přípravu pro tento převod a to tak ,aby se zaměřily jednotlivé jednotky a mohlo se připravit prohlášení vlastníka s vkladem na katastr nemovitostí.