

**Zpráva o hospodaření Bytového družstva E. Destinové 44 za rok 2016  
pro členskou schůzi dne 30.3.2016**

<b>Pokladna - Náklady – výdaje</b>		
- pokladna	pronájem salonku na členskou schůzi	300,00
	odměny stat. orgánu:	800,00
	kancelářské potřeby, razítka:	1 309,00
	zámky, mazadla atd.:	1 427,00
	kolky, ověření podpisů:	2 658,00
	poštovné:	91,00
	přeplatek nájemného:	85,00
	smuteční kytice (Schejbalová):	1 000,00
<b>celkem</b>		<b>7 670,00</b>
<b>- vyúčtování záloh 2015</b>		
	- přeplatek	155 783,00
	- nedoplatek	44 264,00
<b>- vyúčtování záloh 2016</b>		
	- přeplatek	192 073,60
	- nedoplatek	29 983,70
<b>- faktury</b>		
	- pravidelná údržba výtahu + opravy	10 285,00
	- Oprava termostat. ventilu – Brambůrek	937,00
	- oprava zámku vstupních dveří	2 625,70
	- šrafování schodů	3 624,00
	- revize hromosvodu	2 070,00
	- desinsekce	2 178,00
	- úprava regulace topení	1 634,00
	- zpracování mezd statut. orgánů	3 060,00
	- ČEVAK	132 076,00
	- ENERGIE-REALITY	29 043,00
	- E.ON	20 512,00
	-Teplárna TUV	236 400,00
	- Teplárna teplo	323 274,80
	- správa domu - MATY	42 354,00
<b>celkem</b>		<b>810 073,50</b>
<b>- provozní</b>		
	- pojištění domu	26 437,00
	- daň z nemovitosti	10 099,00
	- odměny představenstva a revizní komise	98 799,00
	- úklid domu	56 460,00
	- poplatky bance za vedení účtů	4 720,00
<b>celkem</b>		<b>196 515,00</b>
<b>- úrok</b>		
	- běžný účet	94,12
	- spořicí účet	232,50
<b>celkem</b>		<b>326,62</b>
<b>- úvěr</b>		
	- čerpáno k 31.1.2012	1 000 000,00
	- splátky úvěru	227 652,00
	- nesplaceno k 31.12.2016	18 719,18
Splatnost úvěru 5 let od 25.2.2012, fixace úroků 5 let, měsíční splátka včetně poplatků 18 971 Kč, úroky 141 465,- Kč.		

České Budějovice 13.3.2017

Jan Šula